



COMUNE DI VEDANO AL LAMBRO
Provincia di Monza e Brianza

BILANCIO DI PREVISIONE 2010
Relazione dell'Assessore
ai Lavori Pubblici e Patrimonio

Le richieste e le aspettative della nostra comunità sono sempre molto alte per cui ciò che è stato realizzato in questi anni è stato di elevato livello: la nuova Piazza Sabin come punto di aggregazione nella zona ovest del territorio, l'intero centro storico riqualificato sia dal punto di vista viabilistico che dell'illuminazione, i serramenti e le facciate delle scuole, l'ampliamento del cimitero, l'attivazione della nuova piattaforma ecologica....

In un periodo di crisi economica e finanziaria, come quella in cui stiamo vivendo oggi, è fondamentale stendere una lista dettagliata e precisa degli interventi; è necessario capire quali siano le priorità e le criticità che, se non risolte, porterebbero in futuro a spese ancora maggiori; è necessario risolvere le urgenze e poi completare tutti gli obiettivi secondari via via a seconda della loro importanza.

E' altrettanto vero che per adempiere a tutte le necessità e per garantire qualità si deve lavorare soprattutto per razionalizzare i costi ed eliminare le spese superflue. Questo ci ha portato a puntare sul Global Service. Una società che gestisce la manutenzione ordinaria degli edifici pubblici, delle strade, dell'arredo urbano, degli ascensori, degli impianti di allarme e il servizio di pulizie degli stabili ad un costo minore rispetto a quello che si avrebbe se le varie lavorazioni fossero frazionate e gestite da diversi manutentori. Il Global Service gestisce contemporaneamente le problematiche tecniche ed amministrative che in tutti questi anni sono diventate più complesse a causa di una normativa sempre in fase di evoluzione, ottimizza le risorse finanziarie ripartendo i costi su un budget preventivato; offre un servizio di qualità molto elevata al cittadino e permette all'Amministrazione comunale di avere una gestione efficiente ed efficace.

Questa scelta permette di sgravare l'Ufficio Tecnico di alcune incombenze prettamente burocratiche ed amministrative e di liberare risorse umane da impiegare sul territorio.

L'impegno nel gestire il patrimonio del Comune di Vedano al Lambro ha mantenuto in ottima efficienza tutti i nostri stabili (dalle scuole, alle palestre, alle case comunali...) permettendo di incrementarne il valore e garantirne la funzionalità.

I nostri cittadini possono contare su edifici che, pur avendo una vita media di trentaquarant'anni, sono adeguati alle normative, funzionali e pienamente rispondenti a tutti i loro bisogni.

Acquisizione area ex Cinema Parco

In questi anni abbiamo tessuto una fitta rete di rapporti, tramite incontri e riunioni nelle sedi preposte con tutti i soggetti privati detentori delle aree strategicamente necessarie da acquisire per poter realizzare le cosiddette "Grandi Opere" e quindi completare la dotazione dei servizi offerti ai nostri cittadini.

Con l'acquisizione al patrimonio comunale dell'area dell'ex cinema (Piazza Bonfanti) di proprietà della Parrocchia di Vedano si raccolgono i frutti del grande lavoro svolto in questi anni per la realizzazione del Polo Culturale.

Esso raggrupperà la biblioteca, con annesse sale per la lettura, spazi di aggregazione giovanile (per esempio per prove musicali), spazi per le associazioni, un cinema/auditorium, un ampio spazio interrato riservato al parcheggio.

L'area ha un grande valore affettivo per tutti noi vedanesi e realizzare proprio in quel luogo il nuovo Polo Culturale riafferma la volontà dell'Amministrazione di conservare, salvaguardare e valorizzare gli ambienti storici che caratterizzano il centro storico del nostro paese oltre alla volontà di non svuotarne di funzioni al fine di migliorare la socializzazione fra i cittadini.

Manutenzione edifici scolastici

Continua l'opera di manutenzione e garanzia degli edifici scolastici; nel 2010 verranno riqualificati i bagni della scuola media al piano terra e quelli a fianco della sala della cultura; verranno rifatti completamente quelli per i disabili e per i professori. In sala della cultura oltre alla ristrutturazione completa dei bagni verranno eseguite migliorie per rendere più fruibile ai vari utenti (attori, associazioni...) il palco e le zone limitrofe.

Sempre nel plesso della scuola media di via Italia verrà completata la riorganizzazione degli spazi della presidenza e segreteria con la creazione di un nuovo ufficio, come da accordi intercorsi con la dirigenza.

Alla scuola elementare di via Vincenzo Monti verrà riqualificato il vialetto di accesso da via Rimembranze.

Rotonda incrocio via Raul Follerau - via Podgora

L'incrocio della Raoul Follereau con la via Podgora è provvisoriamente regolato da un impianto semaforico. A breve inizieranno i lavori programmati.

Le dimensioni della rotonda sono compatibili con il tipo di traffico che dovrà percorrere, inoltre si armonizzerà il suo aspetto, tramite arredo urbano e zone a verde, per renderla più compatibile possibile con la nuova piazza. Per realizzare un "quartiere vivibile" e non

una semplice “periferia urbana” bisogna creare spazi pubblici di qualità che vengano frequentati e vissuti dai cittadini.

Manutenzione straordinaria strade 2010

Nel 2010 si continuerà il programma delle asfaltature periodiche delle strade, del rifacimento dei marciapiedi e dell’abbattimento delle barriere architettoniche per pedonalizzare e avere sempre in buona efficienza le sedi veicolari.

Così come è accaduto in questi anni prima della nuova pavimentazione verranno stese le nuove tubature per la futura posa delle fibre ottiche.

Verranno rifatte le strade e i relativi marciapiedi di via XXIV Maggio, via Privata Leopardi, via Giovanni XXIII e via Milano. Verranno rifatti i marciapiedi di via Italia, via Privata Leopardi, via Europa (da via Matteotti a via Grandi), via Grandi e via Schiatti.

A tutto ciò sono da aggiungere numerosi interventi che servono per il consolidamento e la valorizzazione del nostro patrimonio, interventi che, visto l’importo non rilevante, potrebbero passare inosservati, ma che comunque sono molto importanti perché rispondono a necessità oggettive della nostra comunità.

Tra questi, citando solo i più importanti, sono programmati:

- l’imbiancatura del centro anziani, della Sala della cultura e della biblioteca comunale; luoghi molto frequentati e vissuti da un numero considerevole di utenti;
- il rifacimento di alcuni vialetti del cimitero; la nuova pavimentazione in autobloccanti renderà meglio accessibili le tombe a tutti i visitatori; poiché il nostro cimitero è un luogo molto frequentato e caro ai nostri cittadini è necessario tenerlo sempre in piena efficienza;
- la riqualificazione della sala del Consiglio comunale che necessita di interventi importanti.

L’ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI
E PATRIMONIO
Ing. Marco Tremolada